



Dott. Erminio Di Nera
TRIBUTARISTA

CIRCOLARE DEL 18 OTTOBRE 2021

Decreto Fisco Lavoro: il Consiglio dei Ministri approva nuove misure urgenti

Il Consiglio dei Ministri venerdì 15 ottobre ha approvato un decreto legge con nuove misure di economiche fiscali e per il lavoro . In attesa della pubblicazione si segnalano le principali:

- E' prevista la riammissione dei decaduti dalla procedura Rottamazione-ter e Saldo e Stralcio con la possibilità di versamento , entro il 30 novembre 2021.
- Viene prolungato a 150 giorni dalla notifica, in luogo di 60, il termine per l'adempimento spontaneo delle cartelle di pagamento notificate dal primo settembre al 31 dicembre 2021. Fino allo scadere del termine dei 150 giorni non saranno dovuti interessi di mora e l'agente della riscossione non potrà agire per il recupero del debito.
- Rifinanziamento del fondo auto-motive con 100 milioni di euro per l'anno 2021

Riguardo le misure per il lavoro da segnalare soprattutto un inasprimento delle misure sanzionatorie in tema di sicurezza sul lavoro. Sono infatti previsti:

- sospensione immediata e dell'attività d'impresa, in caso di violazioni gravi
- riduzione dal 20 al 10 % della soglia lavoratori irregolari presenti sul luogo di lavoro, oltre la quale scatta la temporanea cessazione di attività

Nell'ambito delle attività ispettive di controllo si prevede:

- un rafforzamento dell'organico dell'Ispettorato del lavoro da 4500 dipendenti a 7800 entro il 2022.
- coordinamento della vigilanza sulla sicurezza al INL invece che alle Regioni
- banca dati centralizzata che riunisca i dati INAIL INL ANPAL ed eviti ritardi o sovrapposizione di interventi

Il nuovo decreto finanzia inoltre

- Nuovi congedi Covid genitori indennizzati fino a fine anno
- ulteriori settimane di cassa in deroga , assegni ordinari e CIGO per il settore tessile e moda

Fonte Governo Italiano

Bonus casa under 36: le regole nella Circolare 12/e

È stata pubblicata il 13 ottobre 2021 la Circolare 12/E **contenente le regole per le agevolazioni fiscali per l'acquisto della casa di abitazione da parte di giovani (DL Sostegni bis n 73/2021)**. Si ricorda che ne possono beneficiare i giovani con meno di 36 anni, con un Isee non superiore 40mila euro che acquistano un'abitazione tra il 26 maggio 2021 e il 30 giugno 2022.



Dott. Erminio Di Nera
TRIBUTARISTA

Il bonus “Prima casa under 36”, prevede che le imposte di registro, ipotecaria e catastale siano azzerate anche per gli atti soggetti a Iva.

In caso di acquisto soggetto a Iva, è riconosciuto anche un credito d'imposta pari all'imposta pagata per l'acquisto. L'agevolazione prevede **inoltre l'esenzione dall'imposta sostitutiva per i mutui erogati per l'acquisto, la costruzione e la ristrutturazione di immobili a uso abitativo.**

Il documento di prassi chiarisce tra l'altro che:

- il nuovo bonus si applica anche alle pertinenze dell'immobile,
- possono accedere al bonus anche gli immobili acquistati tramite asta giudiziaria
- Per godere dell'esenzione il beneficiario dovrà dichiarare la sussistenza dei requisiti nel contratto o in un documento allegato.
- i contratti preliminari di compravendita non possono godere delle nuove agevolazioni.

Fonte Agenzia delle Entrate

Green pass: firmati nuovi DPCM attuativi

Come ormai noto a tutti il Green Pass (o certificazione verde COVID) è diventato **obbligatorio in tutti i luoghi di lavoro dal 15 ottobre 2021**. Sono stati firmati a ridosso della scadenza due nuovi DPCM del 10 ottobre e del 12 ottobre, uno recante le linee guida dettagliate per la pubblica amministrazione, l'altro che descrive gli strumenti in corso di predisposizione da parte del Ministero della Salute in collaborazione con INPS e Sogei per i controlli massivi e automatizzati, sia nel settore privato che nel pubblico. In particolare, le verifiche potranno avvenire attraverso:

- l'integrazione del sistema di lettura e verifica del QR code nei sistemi di controllo agli accessi fisici, inclusi quelli di rilevazione delle presenze, o della temperatura;
- per gli enti pubblici aderenti alla Piattaforma NoiPA, si prevede l'interazione tra la stessa e la Piattaforma nazionale-DGC (che gestisce le certificazioni verdi);
- i datori di lavoro con più di 50 dipendenti, sia privati che pubblici non aderenti a NoiPA, potranno interagire il Portale istituzionale INPS e la Piattaforma nazionale-DGC;
- per le amministrazioni pubbliche con almeno 1.000 dipendenti, una interoperabilità tra i sistemi operativi di gestione del personale e la Piattaforma nazionale-DGC.

Da segnalare inoltre che:

- I controlli a campione devono riguardare almeno il 20% del personale in servizio
- è permesso al datore di lavoro richiedere anticipatamente informazioni al lavoratore sul possesso di green pass per esigenze organizzative aziendali
- in caso di green pass in corso di aggiornamento (per un tampone recente ad esempio) il lavoratore può accedere al luogo di lavoro anche esibendo, invece del QR CODE, i certificati, cartacei o digitali, rilasciati dall'autorità sanitaria o dalla farmacia che dimostrano l'avvenuta vaccinazione o tampone negativo o guarigione dalla malattia covid.

Fonte Gazzetta Ufficiale



Dott. Erminio Di Nera
TRIBUTARISTA

Crisi d'impresa: approvata al Senato la conversione in legge

Il Senato ha approvato il maxiemendamento del Governo che va a sostituire il disegno di legge di conversione della crisi d'impresa. nel corso dell'esame in sede referente le Commissioni riunite hanno approvato alcune significative proposte emendative.

Fra le altre si segnala:

- **la riscrittura dell'articolo 3 con il quale si specifica che la piattaforma è gestita dal sistema delle camere di commercio per il tramite di Unioncamere, e si interviene sulle modalità di iscrizione all'elenco degli esperti.**
- **l'inserimento di specifiche disposizioni in materia di amministrazione straordinaria delle grandi imprese insolventi;**
- **nuove disposizioni in materia di concorso per il reclutamento di magistrati ordinari.**

Il nuovo testo prevede in particolare anche per i commercialisti la documentazione di precedenti esperienze nel campo della ristrutturazione aziendale e della crisi d'impresa.

Il testo passa ora all'esame della Camera.

Fonte Parlamento Italiano

Aiuti al turismo: domande dal 15 al 29 ottobre

Dalle ore 12 di venerdì 15 alle ore 17 del 29 ottobre, le imprese operanti nel settore turistico potranno chiedere online l'assegnazione dei contributi a ristoro dei mancati introiti determinati dalle conseguenze della pandemia. Dopo il benestare della Commissione Ue, infatti, sono state sdoganate le risorse stanziare sull'apposito fondo istituito dal DI "Rilancio" e gestite dal Ministero del Turismo . Gli Avvisi Pubblicati riguardano:

- Agenzie di Viaggio e Tour Operator che non hanno presentato un'istanza di contributo concesso con decreto di agosto 2021
- Enti gestori a fini turistici di siti speleologici e grotte;
- Agenzie di animazione per feste e villaggi turistici;
- Imprese turistico-ricettive con ricavi o compensi nel 2019 superiori a 10milioni di euro.

Anche se requisiti e contributi sono diversificati, le modalità di richiesta sono comuni: le domande telematiche vanno inviate tramite questo link <https://sportelloincentivi.ministeroturismo.gov.it>. Si può accedere alla piattaforma attraverso le credenziali SPID2 o CNS e seguire le istruzioni per la compilazione dell'istanza. E' attivo anche un canale di assistenza telefonica (numero di telefono: 06.64892120) e via email (indirizzo e-mail: helpdesk.bandi.minturismo@infocamere.it).

Fonte Ministero del Turismo



Dott. Erminio Di Nera
TRIBUTARISTA

Tax credit tessile e moda: ecco il provvedimento per il credito sulle rimanenze

Con il **Provvedimento n 262282 datato 11 ottobre** l'Agenzia fornisce le modalità e i modelli per la fruizione del credito di imposta in favore dei soggetti esercenti attività d'impresa operanti nell'industria tessile, della moda, della produzione calzaturiera e della pelletteria (settore tessile, moda e accessori). Nello specifico si tratta di un **credito d'imposta riconosciuto nella misura del 30% del valore delle rimanenze finali di magazzino, eccedente la media del medesimo valore registrato nei 3 anni precedenti a quello di spettanza del beneficio**. Per accedere al credito d'imposta, esclusivamente in compensazione, **occorre comunicare all'Agenzia delle Entrate tale "incremento di valore delle rimanenze finali di magazzino"** al fine di consentire l'individuazione della quota effettivamente fruibile del credito.

Con un successivo provvedimento, da emanare una volta intervenuta l'autorizzazione della misura da parte della Commissione Europea, saranno definiti i termini per l'invio della comunicazione. Solo dopo aver ricevuto le comunicazioni dell'incremento del valore delle rimanenze finali di magazzino con l'indicazione del credito teorico, l'Agenzia determina la quota percentuale dei crediti effettivamente fruibili, in rapporto alle risorse disponibili.

Fonte Agenzia delle Entrate

Contributi a fondo perduto per i soggetti con ricavi fra 10 e 15 milioni: domande entro il 13 dicembre

Con Provvedimento dell'Agenzia delle Entrate **è stato chiarito che dal 14 ottobre fino al 13 dicembre 2021 è possibile inviare le domande per fruire del contributo "Sostegnie/o del contributo "Sostegni-bis alternativo" (art. 1 commi da 5 a 13 del DI n. 73/2021), a favore dei soggetti che svolgono attività di impresa, di lavoro autonomo e di reddito agrario titolari di partita Iva che hanno conseguito, nel 2019, ricavi o compensi compresi fra 10 milioni e 15 milioni di euro. Ulteriore requisiti sono :**

1. Per il contributo "Sostegni" è l'aver registrato un calo di almeno il 30% tra l'ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi dell'anno 2020 e quello dell'anno 2019
2. Per il contributo "Sostegni-bis alternativo" è l'aver registrato un calo di almeno il 30% tra l'ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi del periodo 1° aprile 2020 - 31 marzo 2021 e quello del periodo 1° aprile 2019 – 31 marzo 2020.

Una volta verificato il possesso dei requisiti, per calcolare i contributi spettanti, la differenza tra le medie mensili viene moltiplicata per una percentuale specifica, a seconda dell'oggetto della domanda:

- Se viene richiesto esclusivamente il contributo "Sostegni", l'importo è ottenuto applicando la percentuale del 20% alla differenza tra l'ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi dell'anno 2020 e quello del 2019, con un minimo di mille euro per le persone fisiche e duemila euro per i soggetti diversi dalle persone fisiche.
- Se si richiede esclusivamente il contributo "Sostegni-bis alternativo" il contributo è pari al 30 per cento della differenza tra l'ammontare medio mensile del fatturato dei corrispettivi del periodo 1° aprile 2020 - 31 marzo 2021 e quello del periodo 1° aprile 2019 - 31 marzo 2020.



Dott. Erminio Di Nera
TRIBUTARISTA

- Se vengono richiesti entrambi, per il contributo “Sostegni-bis alternativo” si applica la percentuale del 20 per cento alla differenza tra l'ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi del periodo dal 1° aprile 2020 al 31 marzo 2021 e quello del periodo dal 1° aprile 2019 al 31 marzo 2020.

Fonte Agenzia delle Entrate

Bonus facciate: spetta per parapetti, non per illuminazione

Con **Risposta a interpello n 673 del 6 ottobre** le Entrate chiariscono nuovamente le regole del bonus facciate. In particolare, il quesito riguardava un intervento finalizzato a:

- sostituzione dei parapetti presenti nei balconi,
- rifacimento delle tende avvolgibili, compatibili con le nuove balaustre
- sistema di illuminazione notturna.

Per l'Agenzia sono ammesse al bonus facciate le spese per i parapetti sull'involucro esterno visibile dell'edificio, come precisato dalla circolare 2/E del 2020. I lavori per il rifacimento delle tende avvolgibili, invece, non potranno essere ammessi salvo che, sulla base di presupposti tecnici, risultino "aggiuntivi" al predetto intervento edilizio e di completamento dello stesso. Infine, le Entrate ritengono che le spese per l'installazione di un sistema di illuminazione della facciata, non possano essere incluse nell'agevolazione.

Fonte Agenzia delle Entrate